

NOMBRE Y APELLIDOS PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO	DNI/NIE
COMO MIEMBRO ELECTO DE (nombre del Ayuntamiento) Ayuntamiento de Alcantarilla	
PERTENECIENTE A LA CANDIDATURA PRESENTADA POR (partido, federación, coalición o agrupación de electores) PARTIDO POPULAR	
EN LAS ELECCIONES LOCALES DELEBRADAS EL DÍA 28 de mayo de 2023	
CON REFERENCIA A LA FECHA DE (toma de posesión, cese o modificación de las circunstancias de hecho) Toma de posesión como concejal del Ayuntamiento	

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, formula la siguiente

DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

1.- BIENES Y DERECHOS

a) Bienes inmuebles de naturaleza urbana:

- SOLAR PARA EDIFICAR EN LA PEDANÍA DE SANGONERA LASECA UBICADO EN _____ CON REFERENCIA CATASTRAL _____ VALORADO EN 98000€. NUDA PROPIEDAD 50%.
- TIERRA CALVA SECANO(HOY SOLAR) EN LA PEDANÍA DE SANGONERA LA SECA, UBICADO EN _____ CON REFERENCIA CATASTRAL _____ VALORADO EN 72.950,00€. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MURCIA Nº6, SECCIÓN 11ª, LIBRO _____ FOLIO _____ FINCA Nº _____ NUDA PROPIEDAD 50%.
- PARCELA PARA EDIFICAR (VIVIENDA Y NAVE INDUSTRIAL) EN TÉRMINO DE MURCIA, PARTIDO DE SANGONERA LA SECA, _____ CON REFERENCIAS CATASTRALES _____ Y _____ VALORADAS EN 218.274,36€. NUDA PROPIEDAD 50%.
- PARCELA PARA EDIFICAR EN TÉRMINO DE MURCIA EN LA PEDANÍA DE SANGONERA LA SECA. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MURCIA NUMERO 6, FINCA Nº _____ CON REFERENCIA CATASTRAL _____ (DENTRO DE ESTA REFERENCIA SE ENCUENTRAN DOS DÚPLEX) DICHA FINCA SE ECUENTRA VALORADA EN 245.000,00€ . NUDA PROPIEDAD 50%.
- CASA VIVIENDA DE PLANTA BAJA EN TÉRMINO DE LIBRILLA VALORADA EN 50.000€. CON REFERENCIA CATASTRAL _____ NUDA PROPIEDAD 50%.
- DEPARTAMENTO EN TÉRMINO DE MAZARRÓN. VALORADO EN 43.194,12€ CON REFERENCIA CATASTRAL _____ NUDA PROPIEDAD 50%.

DECLARACION DE BIENES PATRIMONIALES

Yo, el Sr. [Nombre], con DNI [Número], de profesión [Profesión], domiciliado en [Dirección], manifiesto que a la fecha de esta declaración, poseo los siguientes bienes:

1. Inmuebles: [Detalles de inmuebles]

2. Vehículos: [Detalles de vehículos]

3. Cuentas bancarias: [Detalles de cuentas bancarias]

4. Valores y acciones: [Detalles de valores y acciones]

5. Bienes muebles: [Detalles de bienes muebles]

6. Otros bienes: [Detalles de otros bienes]

Declaro que los bienes mencionados son de titularidad exclusiva y no están sujetos a embargo, hipoteca o cualquier otro gravamen.

He sido informado de los deberes de esta declaración y he aceptado voluntariamente su contenido.

Firmado en [Lugar], a los [Día] de [Mes] de [Año].

[Firma]

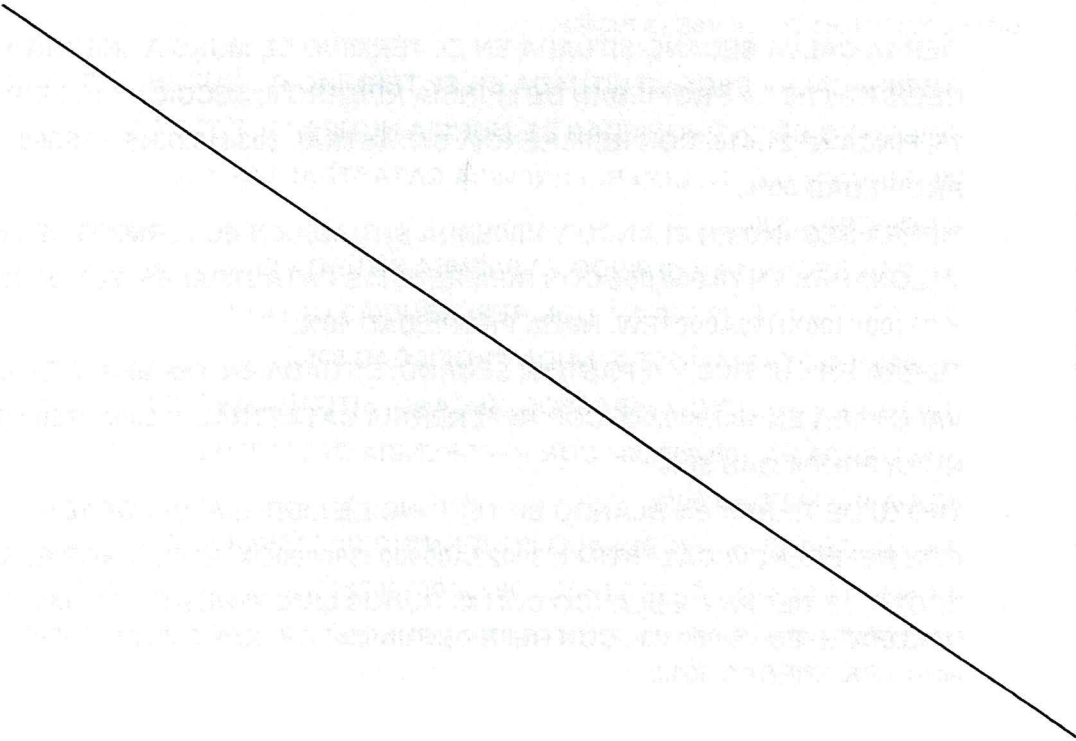
b) Bienes inmuebles de naturaleza rústica:

- **TIERRA CALVA SECANO SITUADA EN EL TÉRMINO DE MURCIA. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MURCIA NUMERO 6, SECCIÓN LIBRO FOLIO , FINCA Nº . CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **TIERRA SECANO EN BLANCO Y VIVIENDA SITUADA EN EL TÉRMINO DE MURCIA. VALORADAS EN 70.000,00€ CON REFERENCIAS CATASTRALES: NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **TIERRA EN CULTIVO Y A PASTOS, SECANO, SITUADA EN TÉRMINO DE MURCIA. VALORADA EN 100.000,00€ CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **TROZO DE TIERRA EN BLANCO EN TÉRMINO DE LIBRILLA. VALORADO EN 127.500,00€ CON REFERENCIA CATASTRAL , NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **TROZO DE TIERRA EN BLANCO CON ALGUNOS LIMONEROS EN TÉRMINO DE LIBRILLA. VALORADO EN 79.000,00€ CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.**

--

DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

NOMBRE Y APELLIDOS PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO	DNI/NIE _____
--	------------------


--

c) Bienes, derechos e inmuebles afectados a actividades empresariales y profesionales:

- **HERENCIA DE SU HERMANO DON JOSÉ HERNÁNDEZ CABALLERO PERCIBIDA EL DIA 1 DE JUNIO DE 2023 EN LA CANTIDAD DE 22.000€ APROXIMADAMENTE.**

d) Depósitos en cuenta corriente o de ahorro, a la vista o a plazo, cuentas financieras y otros tipos de imposiciones a cuenta:

- **CUENTA CORRIENTE CON LA ENTIDAD CAJAMAR CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO CON NUMERO [REDACTED] CON UN SALDO DE 61.745,32€.**
- **CUENTA BANCARIA DE CAIXABANK, S.A CON [REDACTED] CON UN SALDO DE 4.618,67€.**
- **CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO SANTANDER CON IBAN [REDACTED] CON UN SALDO DE 30.400,30€.**
- **CUENTA CORRIENTE EN EL BBVA CON IBAN [REDACTED] CON UN SALDO DE 773,18€.**

e) Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés y demás valores equivalentes:

f) Acciones y participaciones en el capital social o en los fondos propios de cualquier tipo de entidad, incluidas las participaciones en capital social de cooperativas:

- 345 APORTACIONES AL CAPITAL SOCIAL DE CAJAMAR POR UN IMPORTE TOTAL DE 21.045,00€.
- VALORES NEG. EN MERC. ORGAN. NAC. EN: ATRESMEDIA CORPORACION (POR VALOR DE 23.92€), BBVA(3999,24€) Y TELEFÓNICA(3343,05€) ARROJANDO UN VALOR TOTAL DE 7.366,21€.

DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

NOMBRE Y APELLIDOS

PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO

DNI/NIE

g) Seguros de vida:

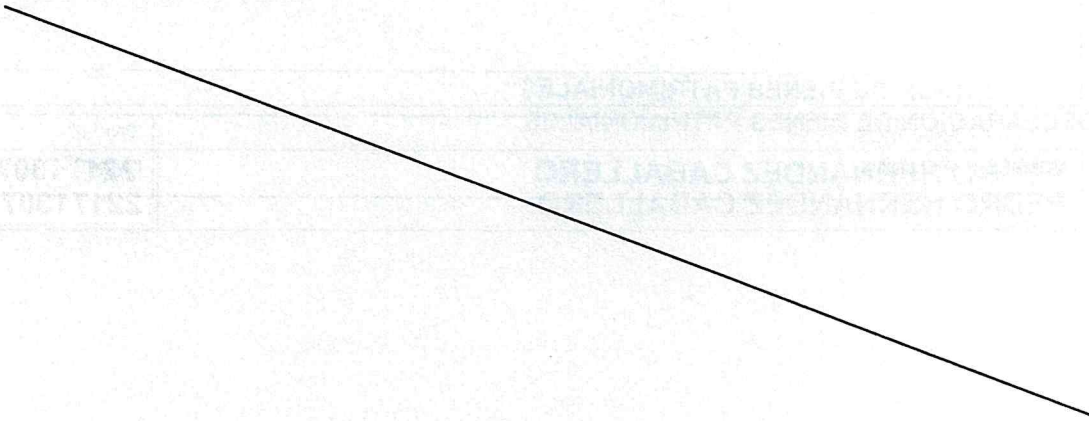
h) Rentas temporales y vitalicias:

- ALQUILER DE UNA NAVE INDUSTRIAL SITUADA _____ CON REFERENCIA CATASTRAL _____ ALQUILADA POR 3.000€ ANUALES.
- ALQUILER DE UNA NAVE INDUSTRIAL SITUADA _____ REFERENCIA CATASTRAL _____ ALQUILADA POR 3.000€ ANUALES.

i) Vehículos, joyas, pieles de carácter suntuario, embarcaciones y aeronaves:

- VEHÍCULO MARCA MERCEDES-BENZ MODELO B200 DEL AÑO 2006 VALORADO EN 2.000€.

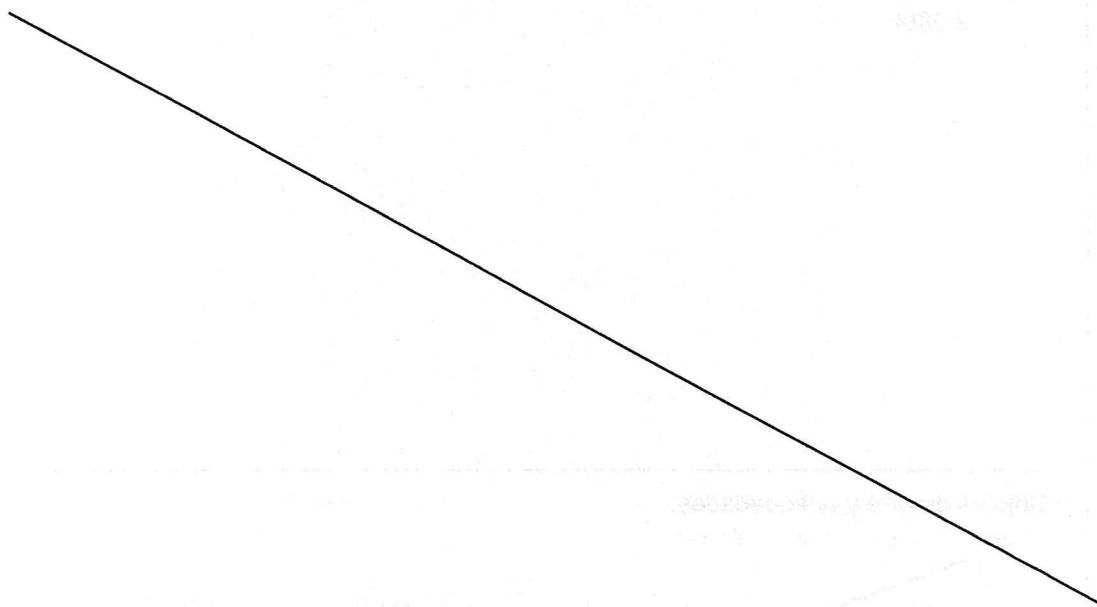
j) Objetos de arte y antigüedades:



k) Derechos reales de uso y disfrute:

- **USUFRUCTO HERENCIA POR DEFUNCIÓN DE SU ESPOSA ADJUDICADA ANTE EL NOTARIO DON CARLOS DE ANDRÉS-VÁZQUEZ MARTÍNEZ EL 14/12/2022. DICHO USUFRUCTO QUEDA VALORADO EN 76.194,5€.**

l) Concesiones administrativas:



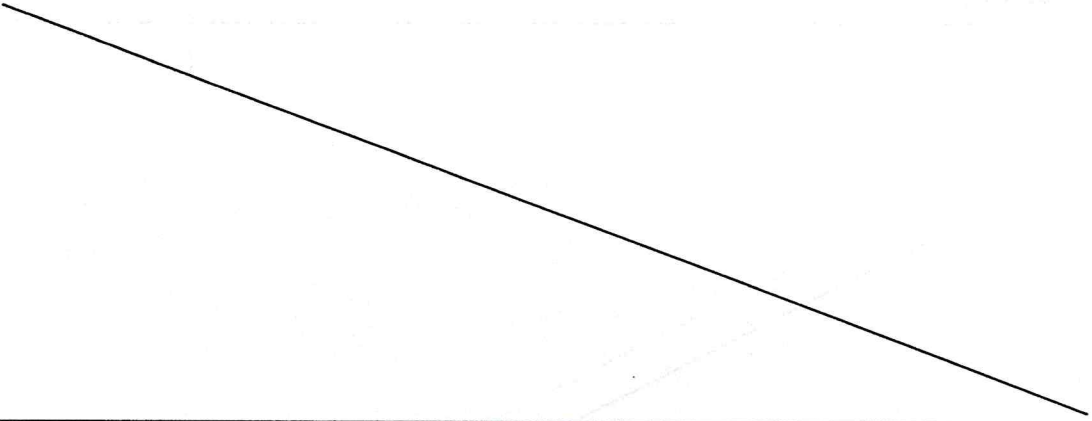
DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

NOMBRE Y APELLIDOS

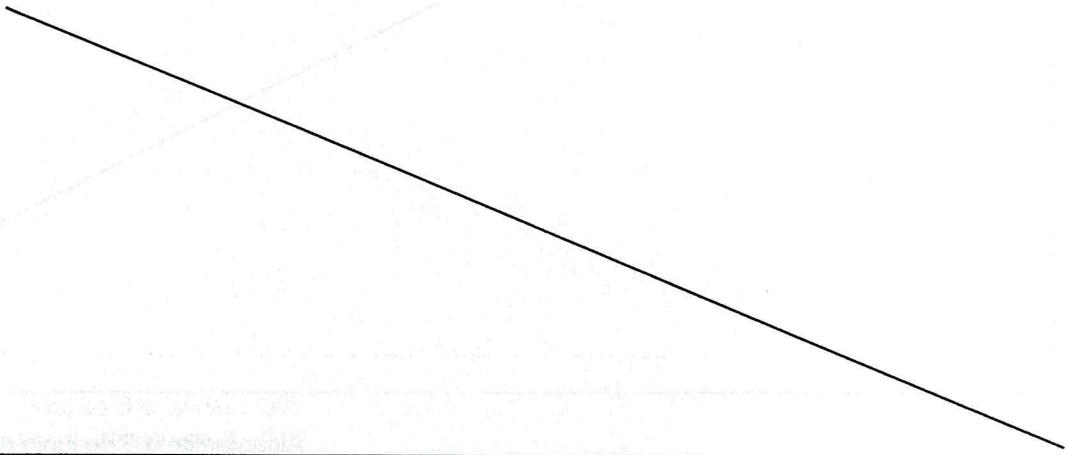
PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO

DNI/NIE

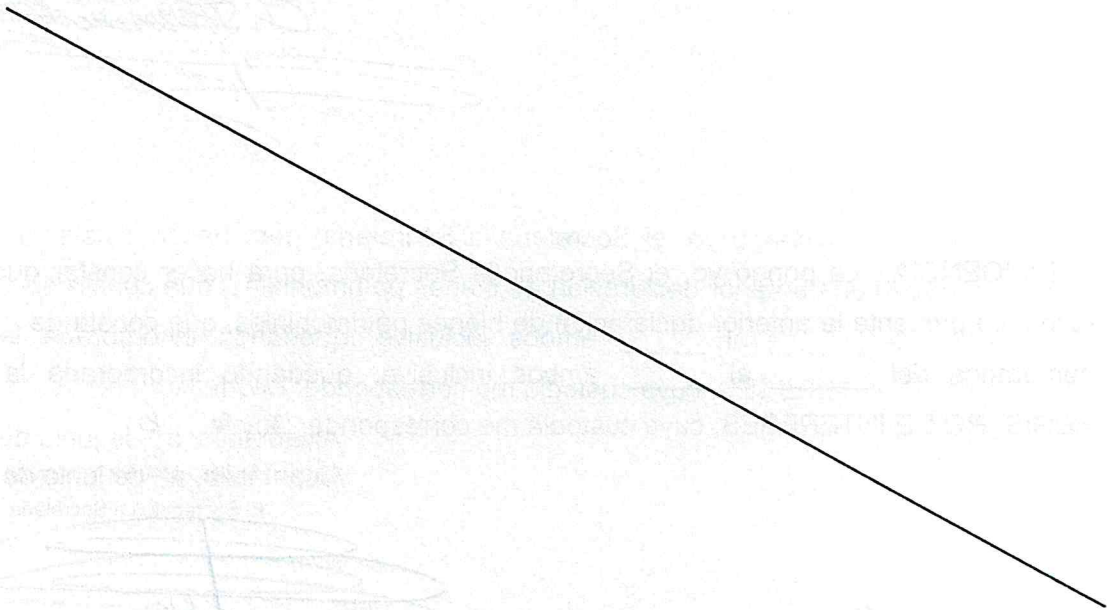
m) Derechos derivados de la propiedad intelectual o industrial:



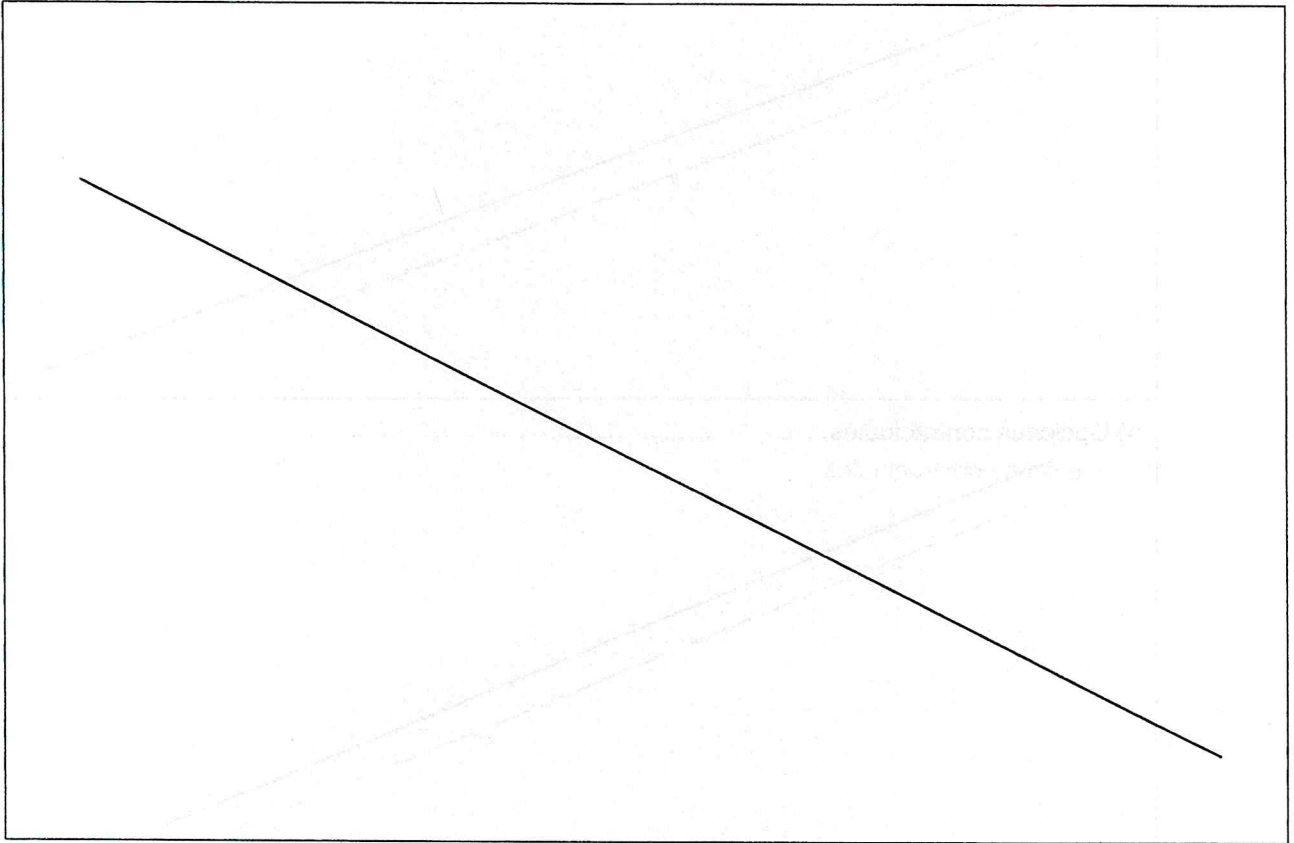
n) Opciones contractuales:



o) Demás bienes y derechos:



2.- DEUDAS



Alcantarilla, a 6 de junio de 2023
El declarante/La declarante

DILIGENCIA.- La pongo yo, el Secretario/la Secretaria, para hacer constar que, con esta fecha, se presenta la anterior declaración de bienes patrimoniales, que consta de ____ folios, numerados del ____ al ____, ambos inclusive, quedando incorporada la misma al REGISTRO DE INTERESES, cuya custodia me corresponde. Doy fe.

Alcantarilla, a 6 de junio de 2023
El Secretario/La Secretaria